

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený [redacted] předsedkyní výkonného výboru
a [redacted] členem výkonného výboru

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „Pozemkový fond ČR“)

- na straně jedné -

a

News Outdoor Czech Republic s. r. o.

Sídlo: Praha 3, K Červenému dvoru 25a, PS Č 130 00

IČ: 26193302

DIČ: CZ26193302

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 78563
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu [redacted]

(dále jen „klient“)

- na straně druhé -

uzavírají ve smyslu ust. § 51 zákona č. 40/1964, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o umístění reklamního poutače č.6D07/01

Čl. I

Pozemkový fond ČR spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), tento pozemek ve vlastnictví státu vedený u Katastrálního pracoviště Praha Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Třebonice	KN	622/9	3277 m ²	orná půda

(dále jen „pozemek“).

Čl. II

Pozemkový fond ČR přenechává klientovi místo k umístění reklamního poutače na pozemku. Bližší specifikace umístění poutače na pozemku a jeho technické parametry jsou uvedeny na situačním náčrtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III

Klient se zavazuje:

- postupovat při umístění reklamního poutače v souladu s příslušnými právními předpisy upravujícími danou oblast, zejména pak zákonem č. 50/1976 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- na reklamním poutači nepropagovat předměty a služby, jejichž propagace odporuje právním předpisům, slušnosti a dobrým mravům.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.5. 2007.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4) Pozemkový fond ČR může od této smlouvy odstoupit z důvodu opakovaného porušení ustanovení této smlouvy, a to ke dni doručení odstoupení.

Čl. V

- 1) Klient je povinen platit Pozemkovému fondu ČR úhradu za přenechání nemovitosti k umístění reklamního poutače (dále jen „úhrada“).
- 2) Úhrada se platí **měsíčně dopředu** v pravidelných splátkách vždy do posledního dne v měsíci, který předchází měsíci, na který se platby vztahují.
- 3) Měsíční úhrada se stanovuje dohodou ve výši **4 170,- Kč** (slovy: čtyřtisícetosedmdesát korun českých).
- 4) Úhrada bude hrazena převodem na účet PF ČR v Praze vedený u **GE Money Bank, a.s.**, číslo účtu 150179966/0600, variabilní symbol 690701.
- 5) Úhrada za období od účinnosti smlouvy do 31.5. 2007 činí 4.170,- Kč (slovy: čtyřtisícetosedmdesát korun českých) a byla uhrazena **před podpisem této smlouvy**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet PF ČR v Praze.

6) Nedodrží-li klient lhůtu pro úhradu, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit Pozemkovému fondu ČR úrok z prodlení.

7) Prodlení klienta s úhradou delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo Pozemkového fondu ČR od smlouvy odstoupit.

8) Pro případ předčasného ukončení nájmu bude zaplacená úhrada vypořádána a odpovídající část klientovi Pozemkovým fondem ČR vrácena.

Čl. VI

Ke dni ukončení právního vztahu založeného touto smlouvou se klient zavazuje odstranit reklamní poutač a technická zařízení sloužící k jeho upevnění, tzn. uvést pozemek, na kterém je reklamní poutač umístěn, do původního stavu, pokud se s Pozemkovým fondem ČR nedohodne jinak.

Čl. VII

Klient bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemek, na kterém je reklamní poutač dle této smlouvy umístěn, může být Pozemkovým fondem ČR převeden na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Klient souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů Pozemkovým fondem ČR. Tento souhlas klient poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá klient a jeden je určen pro Pozemkový fond ČR.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V 18.12. dne

.....
[Redacted Signature]

jednatel

[Redacted Signature]

předsedkyně výkonného výboru PF ČR



[Redacted Signature]

jednatel

[Redacted Signature]

člen výkonného výboru PF ČR

nájemce

pronajímatel

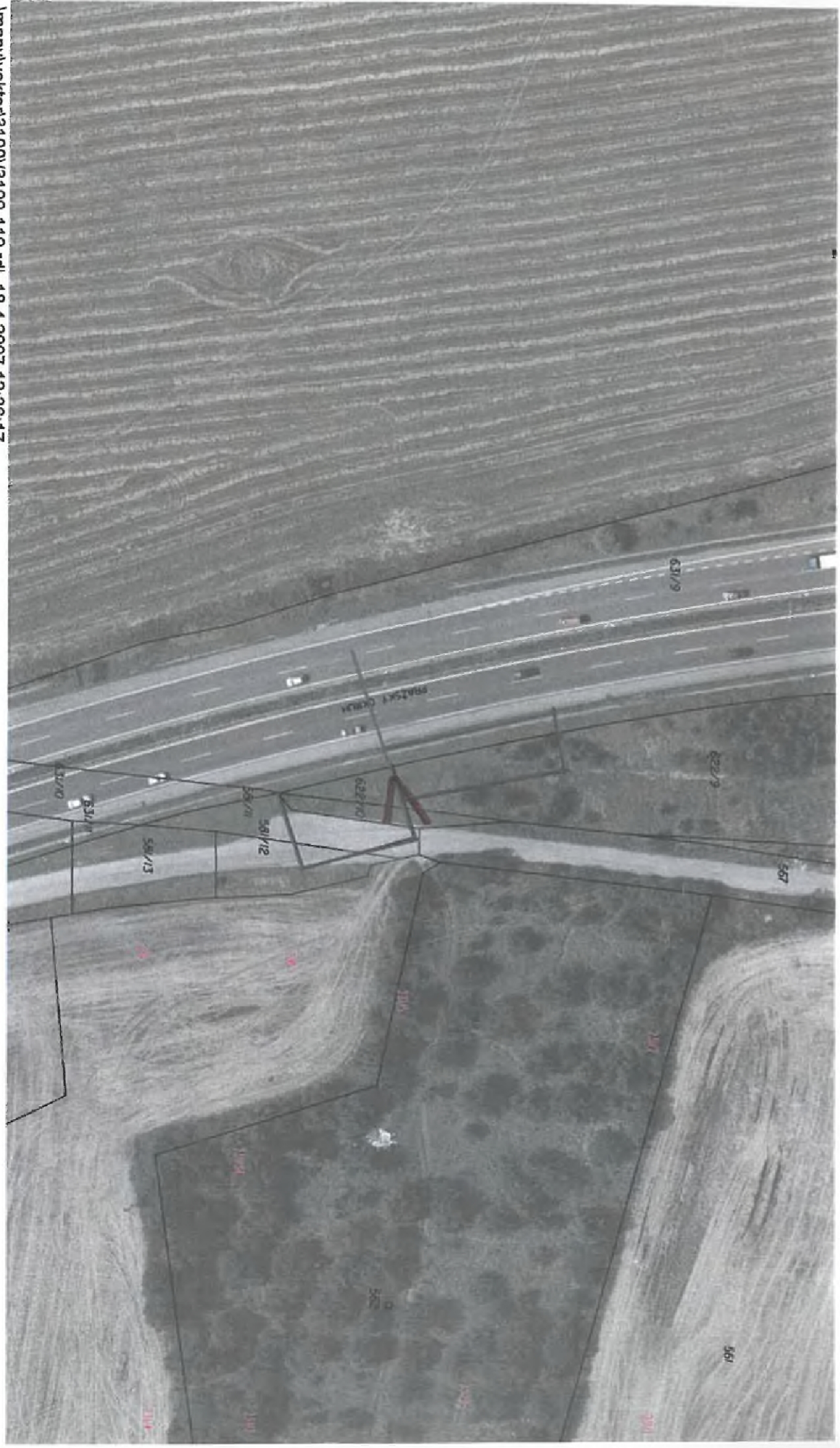
[Redacted Signature]

18/12

.....

[Redacted Signature]

Imapyyvektor\3100V3100-119.rdl 18.4.2007 12:36:17



Informace o parcele

Parcelní číslo: 622/9
Výměra: 3277 m²
Katastrální území: Třebonice 770353
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: BEROUN,1-3/14
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda
Číslo LV: 10002
Ochrana: zemědělský půdní fond

Vlastnické právo		
Jméno	adresa	podíl
Česká republika		
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		
Jméno	adresa	podíl
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00	

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
20200	1715
22601	1562

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Platnost k 16.04.2007 19:28:39

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

17. 08. 2012
3344/12

Pozemkový fond České republiky
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
který zastupuje [redacted] vedoucí Krajského pracoviště pro hl. m. Prahu
adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00, Praha 3
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 150179966/0600

(dále jen „Pozemkový Fond ČR“)

- na straně jedné -

a

Czech Outdoor s.r.o.
Sídlo: Praha 4, Štětškova 18, PSČ 140 00
IČ: 26193302

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 78563

Zastoupena jednatelem společnosti [redacted]
Praha 8

(dále jen „klient“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 1
 ke smlouvě o umístění reklamního zařízení (dále jen
 „reklamní poutač“)
 č. 6D07/01**

Čl. I

Smluvní strany uzavřeli dne 30.4.2007 smlouvu o umístění jednoho kusu reklamního poutače č. 6D07/01 na pozemku:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Třebovice	KN	622/9	3277 m ²	orná půda

(dále jen „pozemek“).

Čl. II

Tímto dodatkem se mění název klienta:

Dne 7.3.2012 byla společnost News Outdoor Czech Republic s.r.o. IČ: 26193302 v obchodním rejstříku přejmenována na společnost Czech Outdoor s.r.o. IČ: 26193302. Ke dni 14.5.2012 bylo dále změněno sídlo společnosti na ul.Štětškova 18, PSČ 140 00 Praha 4.

Čl. III

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá klient a jeden je určen pro Pozemkový fond ČR.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..

Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne *25.5.2012*

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro hl. m. Prahu
Husinecká 1024/11a ②

.....
[Redacted signature]

Pozemkový fond České republiky

[Redacted signature]
vedoucí Krajského pracoviště pro hl. m. Prahu

Za správnost:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

.....
Czech Outdoor s.r.o.

[Redacted signature]
jednatel společnosti

CZECH t: +420 246 085 100
OUTDOOR f: +420 246 085 102
Štětkově 1638/18, 140 00 Praha 4 - Nusle, DIČ: CZ26193302

[Redacted signature]

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 78563

Datum zápisu: 14.srpna 2000

Obchodní firma: Czech Outdoor s.r.o.

Sídlo: Praha, Nusle, Štětкова 1638/18, PSČ 140 00

Identifikační číslo: 261 93 302

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- reklamní činnost a marketing
- zprostředkování služeb
- zprostředkování obchodu
- grafické práce a kresličské práce
- pronájem a půjčování věcí movitých
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob

Statutární orgán:

jednatel: [REDACTED]

den vzniku funkce: 30.ledna 2012

jednatel: [REDACTED]

den vzniku funkce: 30.ledna 2012

Každý z jednatelů je oprávněn jednat jménem společnosti samostatně.

Společníci:

First Outdoor s.r.o.

Praha 10, Donská 275/9, PSČ 101 00

Identifikační číslo: 241 99 427

Vklad: 110 000 000,- Kč

Splaceno: 100

Obchodní podíl: 100%

Zástavní právo: Celý obchodní podíl ve výši 100% je zastaven ve prospěch J&T BANKA, a.s., se sídlem Pobřežní 297/14, Praha 8, PSČ 186 00, IČ: 47115378.

Datum zápisu zástavního práva: 6.dubna 2012

Základní kapitál: 110 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti: [REDACTED]

- Společnost News Outdoor Czech Republic s.r.o. (dříve SC2000H, s.r.o.), se sídlem Praha 4, Starochodovská 76/1359, PSČ: 149 00, IČ: 26 193 302, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78563, je právním nástupcem společností AURUM media, s.r.o., se sídlem Praha 4, Starochodovská 79/1359, PSČ: 149 00, IČ: 61 057 193 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44046 a News Outdoor Czech Republic s.r.o., se sídlem Praha 4, Starochodovská 1359, PSČ: 149 00, IČ: 18 595 812, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5116, které zanikly sloučením se společností News Outdoor Czech Republic s.r.o., (dříve SC2000H, s.r.o.). V rámci sloučení přešlo na společnost News Outdoor Czech Republic s.r.o. (dříve SC2000H, s.r.o.) jmění zanikajících společností AURUM media, s.r.o. a News Outdoor Czech Republic s.r.o.

- Společnost News Outdoor Czech Republic s.r.o. se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 3269/25a, PSČ 130 00, IČO: 261 93 302, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78563, je právním nástupcem společností AGART s.r.o., se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 25a, PSČ 13000, IČO: 25697862, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 62142 a BLACKTON a.s., se sídlem Praha 10, Strašnice, K Červenému dvoru 3269/25a, PSČ 100 00, IČ: 27067106, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8371, které zanikly sloučením se společností News Outdoor Czech Republic s.r.o.

V rámci sloučení přešlo na společnost News Outdoor Czech Republic s.r.o. jmění zanikajících společností AGART s.r.o. a BLACKTON a.s.

- Společnost News Outdoor Czech Republic s.r.o. jako nástupnická společnost převzala v důsledku fúze sloučením obchodní jmění zanikajících společností Hetrima a.s., se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 3269/25a, PSČ 130 00, IČ: 27568938, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10862 a Fari a.s., se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 3269/25a, PSČ 130 00, IČ: 27191389, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9633.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

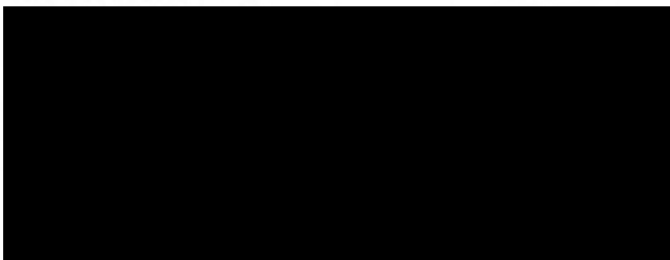
Městský soud v Praze



Obchodní rejstřík

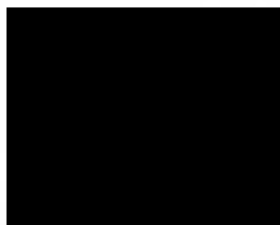
Ověřuji pod pořadovým číslem 110012_014861/2 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 101



dne 17.05.2012 v 08:57

Razítko:



Pozemkový fond České republiky

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

který zastupuje [redacted] vedoucí Krajského pracoviště pro hl. m. Prahu

adresa: Husinecká 1024/11a, 130 00, Praha 3

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú.: 150179966/0600

(dále jen „Pozemkový Fond ČR“)

- na straně jedné –

a

Czech Outdoor s.r.o.

Sídlo: Praha 4, Štětkova 1638/18, PSČ 140 00

IČ: 241 99 427

Zapsána v obchodním rejstříku vedený Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 187946

Zastoupena: [redacted] jednatel společnosti

(dále jen „klient“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o umístění reklamního zařízení (dále jen „reklamní poutač“) č. 6D07/01

Čl. I

Smluvní strany uzavřeli dne 30.4.2007 smlouvu o umístění jednoho kusu reklamního poutače č. 6D07/01, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.5.2012 na pozemku:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Třebonice	KN	622/9	3277 m ²	orná půda

(dále jen „pozemek“).

Čl. II

Tímto dodatkem se mění k datu **25.9.2012** následující:

Společnost Czech Outdoor s.r.o. (s dřívější obchodní firmou First Outdoor s.r.o.)-klient, se sídlem Praha 4, Štětkova 1638/18, PSČ 140 00, identifikační číslo 241 99 427, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946, je nástupnickou společností při fúzi sloučením a přešlo na ní jmění zanikající společnosti Czech Outdoor s.r.o. se sídlem Praha, Nusle, Štětkova 1638/18, PSČ 140 00, identifikační číslo 261 93 302, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78563.

Čl. III

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
1 stejnopis přebírá klient a jeden je určen pro Pozemkový fond ČR.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..

Čl. V

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 23.11.2012

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště
Česko, 112 00 Praha 1

.....
Pozemkový fond České republiky

vedoucí Krajského pracoviště pro hl. m. Prahu

.....
Czech Outdoor s.r.o.

jednatel společnosti

CZECH
OUTDOOR
t: +420 246 085 111
f: +420 246 085 102
Sítkova 1638/19, 140 00 Praha 4 - Nusle, DIČ: CZ24199427

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 187946

Datum zápisu:	2. ledna 2012
Spisová značka:	C 187946 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Czech Outdoor s.r.o.
Sídlo:	Praha 4, Štětкова 1638/18, PSČ 140 00
Identifikační číslo:	241 99 427
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	jednatel: [redacted] den vzniku funkce: 5. ledna 2012
	jednatel: [redacted] den vzniku funkce: 25. září 2012
Způsob jednání:	Společnost má dva jednatele. Každý jednatel je oprávněn jednat za společnost samostatně.
Společníci:	BigBoard Praha, a.s. Praha 4 - Nusle, Štětкова 1638/18, PSČ 140 00 Identifikační číslo: 242 26 491 Vklad: 99 000 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 99,9 %
	BigMedia, spol. s r.o. Praha 4 - Nusle, Štětкова 1638/18, PSČ 140 00 Identifikační číslo: 264 79 451 Vklad: 11 000 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 0,1 %
Základní kapitál:	110 000 000,- Kč

**Ostatní
skutečnosti:**

Společnost Czech Outdoor s.r.o. (s dřívější obchodní firmou First Outdoor s.r.o.) se sídlem Praha 4, Štětkova 1638/18, PSČ 140 00, identifikační číslo 241 99 427, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946, je nástupnickou společností při fúzi sloučením a přešlo na ní jmění zanikající společnosti Czech Outdoor s.r.o. se sídlem Praha, Nusle, Štětkova 1638/18, PSČ 140 00, identifikační číslo 261 93 302, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78563.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze



MHMPXPL90M6M

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. NAP/83/01/026313/2016

uzavřené dne 30.04.2007 jako Smlouva o umístění reklamního poutače č. 6D07/01 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.05.2012 a Dodatku č. 2 ze dne 23.11.2012 mezi Pozemkovým fondem České republiky na straně jedné a společností News Outdoor Czech Republic s.r.o. (právní předchůdce společnosti Czech Outdoor s.r.o.) na straně druhé

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2
zastoupené [redacted]
ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú.: 149024-5157998/6000
VS: 0700001208
dále jen „pronajímatel“

a

Czech Outdoor s.r.o.

se sídlem Praha 4, Na Strži 2097/63
zastoupená [redacted] jednatelem společnosti
IČO: 24199427, DIČ: CZ24199427
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu
v Praze pod spisovou značkou C 187946
dále jen „nájemce“

(dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly takto:





I.

Tímto dodatkem se mění k datu 13.06.2018 sídlo společnosti (dřívější Czech Outdoor s.r.o., se sídlem Praha 4, Štětкова 1638/18, PSČ 140 00) na sídlo společnosti Czech Outdoor s.r.o., Praha 4, Na Strži 2097/63, PSČ 140 00, IČO: 24199427.

II.

Čl. V odst. 2) se nahrazují textem a zní:

- 2) Nájemné roční je splatné k 30.6. příslušného kalendářního roku, přičemž za den zaplacení se považuje den připsání platby na účet pronajímatele. Tento den je současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dle § 56a, odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je nájemné osvobozeno od DPH. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele shora uvedený.

III.

Čl. V odst. 4) se nahrazují textem a zní:

- 4) Úhrada nájemného bude hrazena bezhotovostním převodem na účet hl. m. Prahy vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, Praha 6, č.ú. 149024-0005157998/6000, VS: 0700001208, KS 0558.

IV.

Čl. V se doplňuje o odst. 9), který zní:

- 9) Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného podle čl. V odst. 3) původní smlouvy bude počínaje rokem 2024 každoročně upravena vždy o částku odpovídající míře valorizace nájemních smluv v daném roce stanovené usnesením rady HMP, maximálně však odpovídající míře inflace oficiálně vyhlášené ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Oznámení upravující výši nájemného doručí pronajímatel nájemci nejpozději do 30. 4. běžného kalendářního roku současně s novým výpočtovým listem.



V.

Čl. VI se mění v plném rozsahu a zní:

1. Nájemce je oprávněn:

- a) užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele jej nesmí přenechat do užívání třetí osobě,
- b) umístit a provozovat zařízení pouze v souladu s obecně závaznými právními předpisy a po obdržení kladných pravomocných rozhodnutí příslušných správních úřadů.

2. Nájemce je povinen:

- a) udržovat předmět nájmu v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 8/2008 Sb. hl.m. Prahy o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších předpisů,
- b) udržovat zařízení v řádném stavu a v případě jeho poškození či zničení na vlastní náklady zajistit opravu. Obsah nesmí obsahovat vulgární, pornografické, rasistické a jiné obecně morálce odporující texty a dále nesmí být v rozporu se zájmy hlavního města Prahy,
- c) ke dni skončení nájmu zařízení odstranit, tj. uvést předmět nájmu do původního stavu a protokolárně předat správcovské společnosti, která bude sdělena
- d) uhradit veškeré náklady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu přímo dodavatelům těchto služeb.

3. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu, pro který je pronajímán.

VI.

Smlouva se doplňuje o čl. IX Smluvní pokuty a zní:

Za nedodržení podmínek této smlouvy nájemcem, je pronajímatel oprávněn uložit nájemci následující smluvní pokuty:

- a) za užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem nájmu podle této smlouvy, za každý započatý den porušení této povinnosti 5.000 Kč;
- b) při prodlení se zaplacením nájemného smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, minimálně však 300,- Kč
- c) za nedodržení každé další podmínky vyplývající z této smlouvy 1.000 Kč za každý započatý den, v němž bude toto porušení trvat.

Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků pronajímatele na náhradu škody vůči nájemci.



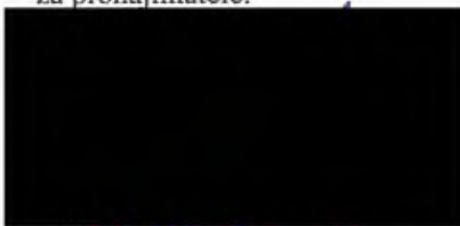
VII.

Ostatní ustanovení Smlouvy o umístění reklamního poutače č. 6D07/01 se nemění.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce po jednom vyhotovení.

21-04-2023
v Praze dne:
za pronajímatele:



ředitel odboru



13.4.2023
v Praze dne:
za nájemce:



jednatel

CZECH
OUTDOOR

Czech Outdoor s.r.o.
Na strži 2007/63, 140 00 Praha 4, Česká republika
www.czechoutdoor.cz

